

نرم افزار معاملات املاک اخوان



www.AccAmj.com

فهرست مطالب

گزارشات



درباره نرم افزار

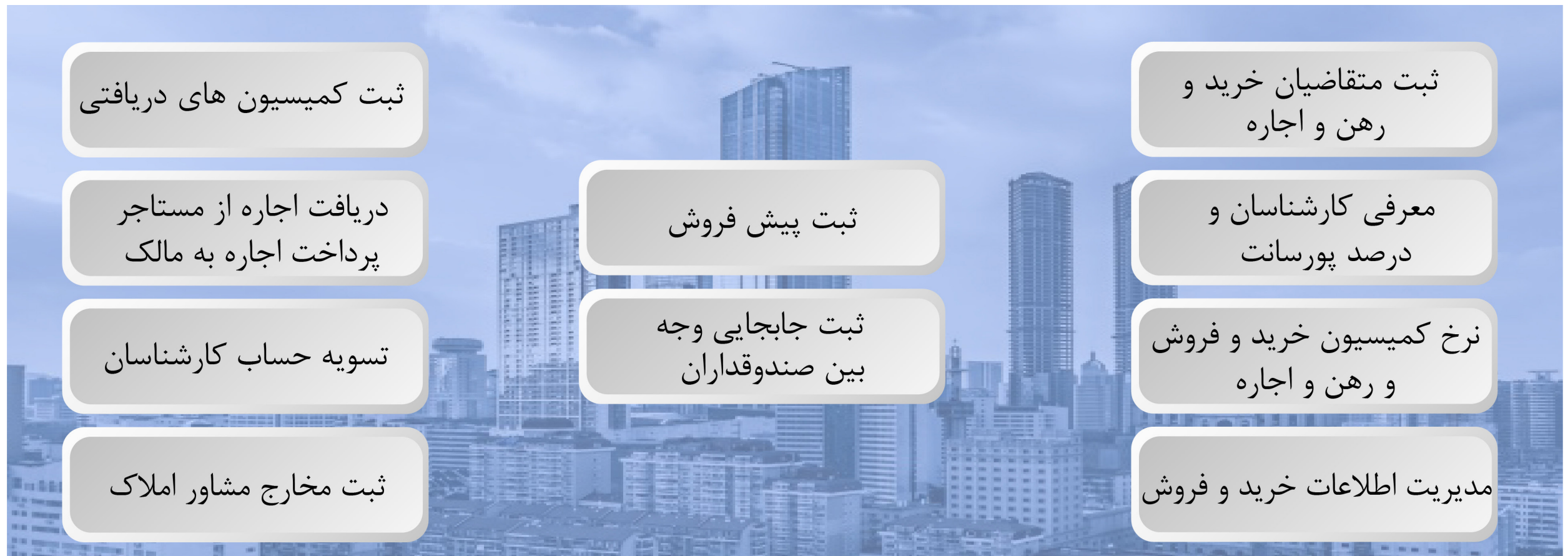


تماس با ما



امکانات و ویژگی ها





نرم افزار معاملات املاک اخوان، نرم افزاری کاربردی، ویژه استفاده صنف مشاورین املاک (مشاوران، مدیران آژانس ها و دست اندرکاران معاملات املاک) است که به صورت تک کاربره و چند کاربره تهیه شده است. بنابراین کلیه ی کاربران حاضر در شبکه همزمان می توانند از این نرم افزار استفاده کنند. مشاورین املاک توسط نرم افزار املاک اخوان می توانند به صورت حرفه ای شغل خود را مدیریت نمایند. این نرم افزار به سادگی و در کوتاه ترین زمان، عملیات ثبت و مدیریت اطلاعات فایل های املاک، صدور انواع مبایعه نامه، اجاره نامه و...، و تهیه گزارشات مربوط به بنگاه املاک را انجام می دهد.

امکان معرفی سال های کاری / امکان معرفی اشخاص (فروشنده گان و خریداران)

امکان معرفی مناطق شامل : استان. شهر. منطقه. بلوار. خیابان / امکان معرفی نوع ملک

امکان معرفی نمای ساختمان / امکان معرفی کارشناسان

معرفی نرخ کمیسیون نرم افزار معاملات املاک شامل:

امکان معرفی نرخ کمیسیون کارشناسان / امکان معرفی نرخ کمیسیون اجاره

امکان معرفی نرخ کمیسیون به صورت جدول پلکانی (شامل خرید و فروش - رهن)

امکان معرفی امکانات (به صورت درخت وارده): این امکانات به صورت داینامیک وارد می شوند تا کار برای جستجوی ملک

خاصی که با این امکانات، مد نظر باشد به راحتی انجام پذیرد.

امکان معرفی امکانات ملک بصورت انتخابی و لیستی به همراه جزئیات لیست ها

امکان معرفی نوع کاربری / امکان معرفی جهت جغرافیائی / امکان معرفی صندوقداران

امکان معرفی هزینه ها / امکان معرفی بانک / معرفی شعبه

امکان مدیریت اطلاعات فروش (فروش ملک، وام، تلفن، سرقفلی) / امکان پیش فروش
امکان مدیریت اطلاعات رهن و اجاره / امکان مدیریت متقاضیان خرید (خرید ملک، وام، تلفن، سرقفلی)
امکان مدیریت متقاضیان رهن و اجاره
عملیات (در این بخش عملاً قراردادهایی که در بنگاه بین طرفین قرارداد صورت می پذیرد ثبت می شود)
امکان ثبت فروش (فروش ملک، معاوضه ملک، فروش وام، تلفن، سرقفلی)
امکان ثبت پیش فروش / امکان ثبت رهن و اجاره / حسابداری نرم افزار معاملات املاک
امکان دریافت کمیسیون از خریدار و فروشنده در یک نوبت یا چند نوبت / امکان دریافت اجاره از مستاجر
امکان پرداخت اجاره به مالک / امکان پرداخت به کارشناس / امکان ثبت مخارج دفتر املاک
امکان دریافت از سایر صندوقداران / امکان پرداخت به سایر صندوقداران
توجه: در تمامی موارد فوق الذکر امکانات ذیل در نظر گرفته شده است :
امکان پیش نمایش برای چاپ اطلاعات / امکان جستجوی داینامیک برای سهولت یافتن اطلاعات مورد نظر
امکان کپی برداری از اطلاعات برای جلوگیری از وارد کردن اطلاعات مجدد توسط کاربر برای سرعت بیشتر کار

امکان تغییر رمز عبور توسط کاربر

امکان مدیریت کاربران و تعیین سطح دسترسی برای هریک از آنها

امکان پشتیبان گیری از اطلاعات و بازیابی اطلاعات حاصل از پشتیبان گیری

امکان ایجاد بنگاه جدید در نرم افزار جهت انجام عملیات یک مشاور املاک دیگر (تا ۹۹۹۹ مشاور املاک قابل ثبت است)

امکان ثبت تاریخ قطعی جهت جلوگیری از حذف یا ویرایش اطلاعات ثبت شده تا آن تاریخ

گزارش هزینه ها (مانده حساب و ریز حساب هزینه ها)

گزارش درآمدها (مانده حساب و ریز حساب درآمدها)

گزارش سود و زیان

گزارش مطالبات (مانده حساب و ریز حساب اشخاص)

گزارش اجاره بها دریافتی و پرداختی (مانده حساب و ریز حساب مالکان)

گزارش حساب کارشناسان (مانده حساب و ریز حساب کارشناسان)

گزارش حساب صندوقداران (مانده حساب و ریز حساب صندوقداران)

تماس با ما شرکت اخوان محاسب جنوب

۰۶۱-(۳۳۳۳۰۶۳۱-۳۳۳۳۲۴۳۹-۳۳۳۳۲۶۹۰-۳۳۳۳۲۶۹۱-۳۳۳۳۲۶۹۲)



اهواز، امانیه، خیابان دز شرقی، بین انقلاب و عارف، پلاک ۱۰۱
کد پستی ۶۱۳۳۸۶۳۳۴۱



اینستاگرام:

[instagram.com/accamj](https://www.instagram.com/accamj)



واتس اپ: ۰۹۱۰۶۱۱۶۲۱۱



Info@accamj.com



نمبر: ۸۹۷۷۴۴۹۹ - ۰۲۱



فهرست مطالب

تلگرام: T.me/AccAm

